



Liebe Leserinnen und liebe Leser,

Politik: Was versprechen der Koalitionsvertrag und das angedachte "Superbundesministerium" samt Bauen, Inneres und Heimat?

Interviews: Wie sieht der Systemlöser GoGaS die Zukunft der Gebäude-Klimatisierung? Was sollten Bauherren und Eigentümer zur Luftdichtheit wissen?

Baubestand: Was fordert die EnEV bei der Umnutzung eines Wochenendhauses zum Wohnhaus? Muss ein nachgerüsteter Heizkessel ausgetauscht werden?

Lesen Sie die Antworten in unseren Beiträgen. Ich wünsche Ihnen eine anregende Lektüre!

Ich wünsche Ihnen eine anregende Lektüre und freue mich auf Ihre Fragen und Kommentare.

Melita Tuschinski

Dipl.-Ing./UT, Freie Architektin, Herausgeberin und Redaktion [EnEV-online.de](http://www.enev-online.de) [Kontakt aufnehmen](#)



INHALT NEWSLETTER 02/2018

Politik:

- Koalitionsvertrag unter energiesparrechtlicher Lupe
- Das neue Bundesministerium für Inneren und Bau

Interviews:

- H. Schneider, GoGaS: Bestes Klima für Gebäude
- Markus Fruwert, ean50: Luftdichtheit messen

Baubestand:

- Wochenendhaus als Wohnhaus umnutzen
- Heizkessel erneuern obwohl umgerüstet u. geprüft?

1. Politik und Bauen: Koalitionsvertrag



Kommentar: Reaktionen aus der Wirtschaft **Koalitionsvertrag unter der Lupe**

Der zweite Schritt in Richtung Bundesregierung ist nun geschafft: CDU, SPD und CSU haben sich auf einen Koalitionsvertrag geeinigt. Wir haben uns die Vereinbarung der potenziellen Koalitionäre für Sie angesehen und unter der "energieeinsparrechtlichen Lupe" analysiert. Lesen Sie unseren Kommentar dazu.

| [Koalitionsvertrag unter der energiesparrechtlichen Lupe](#)



Horst Seehofer, CSU, als neuer Bundesbauminister **Das neue Bundesbauministerium**

Der Ressort Bauen soll voraussichtlich im Bundesministerium für Inneres, Bau und Heimat angesiedelt sein unter der Führung von Horst Seehofer von der CSU. Wir hatten vor Jahren bereits einen CSU-Bundesbauminister und in Bayern ist das Innere und Bauen auch beisammen. Im Sommer 2017 kam allerdings Kritik aus Bayern zu einer möglichen Verschärfung des Energie-Standards für Neubauten.

| [Kommentar: Das angedachte neue "Super-Bauministerium"](#)

2. Interviews: Hallen-Klimatisierung und Gebäude-Luftdichtheit



Gespräch mit Geschäftsführer Heiko Schneider **GoGaS: Bestes Klima für Gebäude**

Wie sieht die Zukunft der Hallenheizung aus? Welche Geräte kombiniert GoGaS und wie agiert das Unternehmen als Systemlöser in der Praxis? Was ist das Besondere an der Spedition Hamprecht in Künzelsau? Was wünschen Sie sich von Planern, Architekten, Bauherren und Investoren? Klicken Sie auf den Link und erfahren Sie im Video-Interview was Heiko Schneider, GoGaS-Geschäftsführer auf diese Fragen antwortet.

| [Video-Interview mit GoGaS-GF Heiko Schneider](#)

| [GoGaS Online-Infos: Bestes Klima für Ihre Hallen](#)



Praxis-Interview mit Markus Fruwert

ean50: Luftdichtheit der Gebäudehülle

Ab wann ist eine Luftdichtheits-Messung für Gebäude verpflichtend? Wie sieht es für folgende Praxis-Beispiele aus: Neubau oder Sanierung großes Schulgebäude; Neubau oder Sanierung Einfamilienhaus oder Mehrfamilienhaus, jeweils mit und ohne KfW-Förderung? Lesen Sie im Kapitel 3.01 unserer Pdf-Broschüre, Ausgabe 13. Februar 2018, die Antworten von Markus Fruwert, Leiter Energieberatung ean50 auf diese Fragen.

| [Kapitel 3.01 der EnEV-Praxis Broschüre](#)

3. Bestand: Wochenendhaus umnutzen und Heizkessel erneuern



RA Dominik Krause, Bremen, antwortet

Wochenendhaus als Wohnhaus nutzen

Ferien- bzw. Wochenendhäuser fallen unter bestimmten Bedingungen nicht unter die EnEV 2014. Auch die Umnutzung von Gebäuden ohne bauliche Änderungen ist nicht von der EnEV betroffen. Wie gestaltet sich die Situation, wenn ein Eigentümer sein ehemaliges Wochenendhaus zu einem regulären Wohnhaus umnutzen will? Was fordert die EnEV 2014?

| [Antwort: Wochenendhaus als Wohnhaus nutzen](#)

| [Dialog: Über 200 Praxisbeispiele nach EnEV-Themen](#)



Michael Brieden-Segler, e&u energiebüro antwortet

Nachgerüsteten Heizkessel erneuern?

Muss ein Heizkessel ausgetauscht werden, obwohl er fachgerecht zu einem Niedertemperaturkessel bzw. Brennwertkessel umgebaut wurde und der Bezirksschornsteinfeger dies überprüft hat? Lesen Sie unsere Experten Antwort im Kapitel 2.4.07 unserer Broschüre "Was fragen Auftraggeber?", in der neuesten Ausgabe vom 13. Februar 2018.

| [Kapitel 2.4.07 in unserer Auftraggeber-Broschüre](#)

4. Publikationen, Fachinformationen und Praxishilfen



Publikationen, Fachinformationen und Praxishilfen

- [EnEV 2017: Was kommt wann?](#)
- [EnEV 2014 + EEWärmeG 2011: Kurzinfo für die Praxis](#)
- [Chance Baubestand: sanieren, erweitern, umnutzen](#)
- [Merkblatt: Energie-Nachweise für Gebäude](#)
- [Experten-Kompass: Energieeffizienz in der Baupraxis](#)

Impressum

Herausgeber + Redaktion

Institut für Energie-Effiziente
Architektur mit Internet-Medien,
Melita Tuschinski, Dipl.-Ing./UT
Austin, Freie Architektin
Bebelstr. 78, D-70193 Stuttgart,
Tel.: +49 (0) 711 / 6 15 49 26
(**KEINE** kostenfreien Auskünfte!)
E-Mail: info@enev-online.de
Internet: www.enev-online.de

Rechtliche Hinweise:

Für diesen EnEV-Newsletter und alle Informationen in EnEV-online gelten unsere **Allgemeinen Geschäftsbedingungen**. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die Texte und Bilder der in EnEV-online veröffentlichten Presseinformationen und Autorenbeiträge allein in der Verantwortung der jeweiligen Herausgebers bzw. Autoren der Beiträge sind. Wir machen uns diese Inhalte in keinsten Weise zu Eigen. Für Fragen wenden Sie sich an die jeweiligen Ansprechpartner.

Newsletter-Abo verwalten

Senden Sie uns Ihre Fragen und Kommentare zu!

Fotoquellen:

Melita Tuschinski, © Foto: Wolfram Palmer

Inhaltsübersicht: © Foto: pict rider - Fotolia.com

1.1 Koalitionsvertrag unter der energiesparrechtlichen Lupe
© Foto: dietwalther - Fotolia.com

1.2 Das neue, angedachte Bundesbauministerium
© Foto: CSU - www.csu.de

2.1 Interview mit Heiko Schneider: Bestes Klima für Gebäude
© Foto: Heiko Schneider, www.gogas.de

2.2 Interview mit Markus Fruwert: Luftdichtheit messen
© Foto: Markus Fruwert, www.ean50.de

3.1 Praxis-Dialog: Wochenendhaus als Wohnhaus umnutzen
© Foto: PANORAMO - Fotolia.com

3.2 Heizkessel erneuern obwohl umgerüstet und geprüft?
© Foto: tinadefortunata - Fotolia.com

4.1 Publikationen, Fachinformationen und Praxishilfen
© Titel-Collage: Margarete Mattes, KommunikationsDesign, München,
Foto Titelseite: © vector/ AngelaStolle - Fotolia.com