



Liebe Leserinnen und liebe Leser,

Was der neue Entwurf für das GebäudeEnergieGesetz (GEG 2019) bringt fasst unser EnEV-online Bericht zusammen. Im Interview erläutert ihn Prof. Bert Oschatz aus TGA-Sicht.

Wie wird der PV-Stromertrag bei einem neuen KfW-40-Plus Haus im EnEV-Nachweis berücksichtigt? Und welche Gründe sprechen für den PV-Mieterstrom?

Wie können Aussteller abgelaufene Energieausweis und EnEV-Nachweise erneuern? Wie sparen Installateure für Lüftungsanlagen Zeit mit wärme gedämmt Luftrohren?

Ich wünsche Ihnen eine anregende Lektüre und einen guten Start ins neue Jahr 2019!

**Melita Tuschinski**

Dipl.-Ing./UT, Freie Architektin, Herausgeberin und Redaktion EnEV-online.de [Kontakt aufnehmen](#)

## **INHALT NEWSLETTER 11/2018**

### **GebäudeEnergieGesetz GEG 2019:**

- Bericht: GebäudeEnergieGesetz (GEG) kommt?!
- Interview Prof. Bert Oschatz: GEG aus TGA-Sicht

### **Photovoltaik:**

- Dialog: PV-Stromertrag bei KfW-40-Plus Haus
- Solarimo: Photovoltaik für Mieter und Vermieter

### **Praxishilfen:**

- Dialog: Abgelaufene Energieausweise erneuern
- ValloX: Neue, wärme gedämmte EPE-Luftrohre

## 1. Gebäudeenergiegesetz: Neuer GEG-Entwurf



**Bericht: Melita Tuschinski, EnEV-online.de**

### GebäudeEnergieGesetz GEG kommt?!

Zumindest ist das GEG nun auf dem Weg. Seit Anfang November liegt ein Entwurf vor, der auf den ersten Blick nicht viel Neues bringt. Doch der "Scharfblick" deckt so manche Überraschung und Änderung auf, die erhebliche wirtschaftliche Konsequenzen für die Wirtschaft bringen würden. Auch soll unser aktueller Neubau-Standard künftig als Niedrigstenergiehaus gelten. Lesen Sie den Bericht von Melita Tuschinski, Dipl.-Ing. UT., Herausgeberin EnEV-online.de

| [Melita Tuschinski: Bericht "GEG-Entwurf auf dem Weg"](#)

| [Pdf-Broschüre: GEG 2019 - Was kommt wann?](#)



**Interview mit Prof. Dr.-Ing. Bert Oschatz, ITG Dresden**

### GEG-Entwurf aus der Sicht der TGA

Auf dem CEGA-Kongress für Experten der Technischen Gebäude-Ausrüstung (TGA) in Baden-Baden stellte Prof. Dr.-Ing. **Bert Oschatz** den Entwurf für das GebäudeEnergieGesetz (GEG) aus der TGA-Sicht vor. Lesen Sie im Interview was er antwortet zu den neuen Regeln zur Dämmung der Bauhülle als Ersatzmaßnahme zum Einsatz von erneuerbaren Energien, zum Niedrigstenergiestandard, zu den Primärenergiefaktoren und anderen Aspekten im GEG-Entwurf.

| [Interview: GEG-Entwurf aus der Sicht der TGA](#)

| [Pdf-Broschüre: GEG 2019 - Was kommt wann?](#)

## 2. Photovoltaik: Praxisbeispiel und PV-Mieterstrom



### Praxis-Dialog: Nachweise nach EnEV und EEWärmeG PV-Stromertrag bei KfW-40-Plus Haus

Es handelt sich um ein neu zu bauendes Haus. Wie wird der Stromertrag aus der Photovoltaik-Anlage in der Energiebilanz für den EnEV- und KfW-Nachweis berücksichtigt? Muss für den EnEV-Nachweis und für das KfW-Verfahren mit den Standard-Werten für die Nennleistung und die Klimadaten für den Standort (Potsdam) gerechnet werden? Ist es auch zulässig, die vom Hersteller angegebene Nennleistung der gewählten PV-Module in der Energiebilanz zu berücksichtigen sowie den tatsächlichen Standort? Lesen Sie unsere Experten-Antworten dazu.

| [PV-Stromertrag für Nachweis für KfW-40-Plus Haus](#)

| [Weitere Praxisbeispiele nach EnEV-Themen finden](#)



### Neues Mieterstrom Magazin der Solarimo, Berlin Photovoltaik für Mieter und Vermieter

Es gibt viele gute Gründe den elektrischen Strom umweltfreundlich vom eigenen Dach zu beziehen. Davon ist **Franziska Ivens**, Mitgründerin und Sales Director der Berliner Solarimo GmbH fest überzeugt. Ihr neues Mieterstrom Magazin erläutert, warum Sonnenstrom die Zukunft ist, wie rentabel PV-Anlagen sich auf Mehrfamilienhäusern erweisen, wie Mieter und Vermieter davon profitieren und die Fördermöglichkeiten auf Bundes- und Landesebene als Finanzierungshilfen.

| [Solarimo: Mieterstrom Magazin Dezember 2018](#)

| [Weitere Informationen auf den Solarimo-Webseiten](#)

## 3. Praxishilfen: Energieausweis und Luftrohre



### Praxis-Dialog: EnEV im Bestand anwenden

#### Energieausweise und Nachweise erneuern

Wie erstellen Aussteller die Verlängerung der Energieausweise und EnEV-Nachweise? Nach welcher EnEV-Fassung werden die neuen Energieausweise berechnet – nach der aktuell gültigen oder der dazumal geltenden EnEV-Version, als der alte Energieausweis ausgestellt wurde? Kann ein vor zehn Jahren ausgestellter, bedarfsorientierter Energieausweis jetzt als verbrauchsorientierter Energieausweis erneuert werden? Lesen Sie unsere Experten-Antworten.

| [Abgelaufene Energieausweis und EnEV-Nachweise](#)

| [Weitere Praxisbeispiele nach EnEV-Themen finden](#)



### Vallox bringt Erleichterung für Handwerker

#### Neu: Wärmegedämmte EPE-Luftrohre

Installateure für Lüftungsanlagen werden die Zeitersparnis schätzen: Wickelfalzrohre müssen sie soweit nachträglich aufwändig dämmen. Nun können sie – nach Aussage des Lüftungs-Hersteller Vallox – bis zu 70 Prozent Zeit einsparen, wenn sie die neuen, bereits wärmegedämmten ISO-200-Luftrohre verwenden. Diese sind mit expandierter Polyethylen Schaum (EPE) isoliert und über den CG- und G.U.T.-Großhandel erhältlich. Lesen Sie wie die Rohre die Installation erleichtern.

| [Bericht: Neue wärmegedämmte ISO 200 Rohre](#)

| [Pdf-Broschüre: "Lüftungsanlagen: Fluch oder Segen"](#)

## 4. Publikationen, Fachinformationen und Praxishilfen



### **Publikationen, Fachinformationen und Praxishilfen**

- [EnEV 2014 + EEWärmeG 2011: Teil 1 - Kurzinfo Praxis](#)
- [EnEV 2014 + EEWärmeG 2011: Teil 2 - Praxishilfen](#)
- [Lüftungsanlagen: Fluch oder Segen?](#)
- [Kritischer Dialog: 60 EnEV-online Interviews seit 2002](#)
- [GEG 2018 - GebäudeEnergieGesetz: Was kommt wann?](#)
- [Merkblatt: Energie-Nachweise für Gebäude](#)
- [Experten-Kompass: Energieeffizienz in der Baupraxis](#)

### **Impressum**

#### **Herausgeber + Redaktion**

Institut für Energie-Effiziente  
Architektur mit Internet-Medien,  
Melita Tuschinski, Dipl.-Ing./UT  
Austin, Freie Architektin  
Bebelstr. 78, D-70193 Stuttgart,  
Tel.: +49 (0) 711 / 6 15 49 26  
(**KEINE** kostenfreien Auskünfte!)  
E-Mail: [info@enev-online.de](mailto:info@enev-online.de)  
Internet: [www.enev-online.de](http://www.enev-online.de)

#### **Rechtliche Hinweise:**

Für diesen EnEV-Newsletter und  
alle Informationen in EnEV-online  
gelten unsere **Allgemeinen  
Geschäftsbedingungen**. Wir  
weisen ausdrücklich darauf hin,  
dass die Texte und Bilder der in  
EnEV-online veröffentlichten  
Presseinformationen und  
Autorenbeiträge allein in der  
Verantwortung der jeweiligen  
Herausgebers bzw. Autoren der  
Beiträge sind. Wir machen uns  
diese Inhalte in keinsten Weise zu  
Eigen. Für Fragen wenden Sie sich  
an die jeweiligen Ansprechpartner.

### **Newsletter-Abo verwalten**

**Senden Sie uns Ihre Fragen und Kommentare zu!**

#### **Fotoquellen:**

Melita Tuschinski, © Foto: Wolfram Palmer

Inhaltsübersicht: © Foto: tkphotography - Fotolia.com

1.1 Bericht: GebäudeEnergieGesetz (GEG) kommt?!  
© Collage: M. Tuschinski, © Foto: frank peters - Fotolia.com

1.2 Interview Prof. Bert Oschatz: GEG aus TGA-Sicht  
© Foto: Melita Tuschinski - [www.tuschinski.de](http://www.tuschinski.de)

2.1 Dialog: PV-Stromertrag bei KfW-40-Plus Haus  
© Foto: - Fotolia.com

2.2 Solarimo: Photovoltaik für Mieter und Vermieter  
© Foto: Solarimo GmbH - [www.solarimo.com](http://www.solarimo.com)

3.1 Dialog: Abgelaufene Energieausweise erneuern  
© Collage: Melita Tuschinski - [tuschinski.de](http://tuschinski.de)

3.2 ValloX: Neue, wärmegeämmte PE-Luftrohre  
© Vallox GmbH, [www.vallox.de](http://www.vallox.de)

4.1 Publikationen, Fachinformationen und Praxishilfen  
© Titel-Collage: Margarete Mattes, KommunikationsDesign, München,  
Foto Titelseite: © vector/ AngelaStolle - Fotolia.com

4.2 Praxis-Dialog: EnEV und EEWärmeG anwenden  
© forestpath - Fotolia.com